



# A/S SJABCO – Ejendomsvurdering – VEJLBY KLIT – Vurderingsår: (1. oktober 2019)

Silkeborg, marts 2021.

Oplysning fra ejendomsskema udskrevet den 28.01-2021 – (Vurderingsår – 2019 01/10-2019)



Grundenes beliggenhed	Parcel nr.	Matr.nr. Harboøre	Areal m/2	Grundværdi	Grundskatte loftværdi	Afgift 2021 *	<b>SALGSSPRIS incl. moms</b>
Bjergehusvej 3	0041	73e	1501	170.200	133.200	5.602,61	<b>295.000,00</b>
Bjergehusvej 5	0043	73f	1500	170.100	133.100	5.599,80	<b>295.000,00</b>
Bjergehusvej 13	0042	73k	1501	170.200	133.200	5.602,61	<b>295.000,00</b>
Bjergehusvej 15	0044	73l	1503	170.300	133.300	5.605,42	<b>295.000,00</b>
Bjergehusvej 20	0062	73æ	1527	171.800	134.900	5.647,57	<b>Reserveret</b>
<i>Bjergehusvej 22</i>	<i>0064</i>	<i>73ø</i>	<i>1729</i>				<b>SOLGT</b>
Bjergehusvej 28	0052	73u	1828	190.800	155.100	6.181,47	<b>325.000,00</b>
Bjergehusvej 30	0054	73v	1727	184.400	148.300	6.001,63	<b>325.000,00</b>

**Tilslutningsafgifter Bjergehusvej: Til El er der betalt for 25 Amp. – Vand tilslutning er betalt.**

Neerlandiavej 41 0053 73q 1528 171.900 135.000 5.650,38 **250.000,00**

*For denne grund – ved byggestart - betales tilslutning til 25 Amp El og til vand – ca 35 tus Kr incl. moms..*

**Kloaktilslutning er betalt for alle grunde.** - Geoteknisk rapport kan findes på vor hjemmeside.

\*I afgift 2021 er incl. kontingent til Harboøre Digelag og Vejlbj Pumpelag og nu også Grundejerforeningen Vejlbj Strand.



## a.s. SJABCO – Chr. 8.'s Vej 41, 4. nr. 5 – 8600 Silkeborg

*Silkeborg – den grønne Handelsby – I det midtjyske Sø- og Golfhøjland.*

Mail: [as@sjabco.dk](mailto:as@sjabco.dk) Mobil: **20 84 62 22** [www.sjabco.dk](http://www.sjabco.dk)



15.03.2021